

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE CAMPINAS
CONDEPACC**

REUNIÃO ORDINÁRIA

ATA 462

Aos 24 dias do mês de novembro de 2016, com início às 10h, realiza-se no Planetário – Parque Portugal – Portão 07, a quadringentésima sexagésima segunda reunião do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Campinas – Condepacc sob a presidência do vice-presidente Herberto Aparecido Guimarães e com a presença dos seguintes conselheiros: Rogério da Silva, suplente da Secretaria Municipal de Urbanismo – Cláudio Natal Orlandi, titular da Secretaria Municipal de Infraestrutura – Monna Hamssi Taha, titular da Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano – Maria Eugênia Mobrize, titular da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – Daisy Serra Ribeiro, Antonio Henrique Felice Anunziata, Fabíola Rodrigues, titular, primeiro e segundo suplente da Coordenadoria Setorial do Patrimônio Cultural – Adriana Scolfaro, titular do Conselho Municipal de Turismo – Nelson Ribeiro Machado, titular de Museologia – Marcelo Alexandre Juliano, titular do Instituto do Arquitetos do Brasil – IAB – Pe. José Eduardo Meschiatti, Emerson Neves Ferreira, titular e suplente da Pontifícia Universidade Católica de Campinas – PUCC – Fernando Pina Figueiredo, titular do Centro de Ciências, Letras e Artes – Sérgio Galvão Caponi, titular da Academia Campineira de Letras e Artes – Sival Roberto Dorigon, titular da HABICAMP – Associação Regional da Habitação – João Manuel Verde dos Santos, titular da Associação Regional de Escritórios de Arquitetura – AREA – Edinelson Brizotti, titular do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI – Olga R. de Moraes von Simson, titular do Instituto Histórico, Geográfico e Genealógico de Campinas – IHGGC – Mário Coelho de Souza Gravem Borges, suplente do Conselho Municipal de Cultura – Tereza Cristina Moura Penteadó, Sabrina Kelly Batista Martins, titular e suplente do Comdema – Conselho Municipal de Meio Ambiente – Herberto Aparecido Guimarães, conselheiro emérito e vice-presidente e com a presença dos convidados: Professor Dr. Germano Rigacci Júnior, Vinicius Serpi e Ysabelle Botti. O vice-presidente Herberto Guimarães inicia a reunião desejando a todos bom dia. Agradece a presença e justifica a ausência do presidente Claudiney Carrasco que por ter outro compromisso não pode vir à reunião. Justifica também a ausência dos conselheiros: Evandro Ziggiatti Monteiro, Regina Márcia Moura Tavares, Roberto Baldin Simionatto, dos representantes da Secretaria Municipal de Educação, do Instituto Agrônomo de Campinas e do Sinduscon. Cumprimenta o vice-reitor da Pucc professor Dr. Germano Rigacci Júnior e o convida para fazer parte da mesa.

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS: O conselheiro Mário Gravem Borges informa sobre a eleição da nova Diretoria Executiva para o Fórum Municipal de Cultura; a vigência será à partir de janeiro de 2017. Agradece a ajuda e

participação da professora e conselheira Olga von Simson no Fórum de Cultura pela convergência e diálogo. A conselheira e coordenadora da CSPC Daisy Serra Ribeiro informa que o conselheiro Milton Bridi se prontificou a ajudar a via de comunicação oficial do Conselho, através de um Jornal Digital. O conselheiro Sérgio Caponi lembra que fez uma solicitação através de ofício para que a Orquestra Sinfônica seja tombada, pois merece do Conselho todo o apoio possível. O Condepacc não pode ser apenas tombador de imóveis, mas também o cuidador do patrimônio cultural. A Orquestra precisa ser tombada como patrimônio material e imaterial. Sem a consciência musical não se cria almas. Continuando convida para o Primeiro Fórum de Literatura estrangeira que ocorrerá dia 26 de novembro, às 16 h e para o Recital com Letícia Nunes Tsuda, no dia 27 de novembro, também às 16 h na Academia Campineira de Letras e Artes. A conselheira Sabrina Kelly Batista Martins convida para o II Seminário de Áreas Protegidas das Bacias PCJ, que se realizará nos dias 29 e 30 de novembro das 8h30 às 17 h, no auditório do IMECC – Unicamp e para o IV Seminário de Direito Ambiental e Licenciamento, que se realizará no dia 01 de dezembro das 8h às 17 h, no Auditório da Cidade Judiciária de Campinas. A conselheira Tereza Cristina Moura Penteado informa que enviou um e-mail solicitando sua inclusão na Comissão que discutirá o Regimento Interno. Pergunta se o Condepacc está participando do Plano Diretor? A conselheira Monna Hamssi Taha representante da Secretaria de Planejamento informa que o Conselho, assim como a Secretaria de Cultura foram representados pela CSPC na elaboração do Plano Diretor, quanto as discussões atuais os próprios Conselheiros devem participar. Informa também que a Coordenadora do Plano Diretor fará uma apresentação ao Condepacc. **EXPEDIENTE:** Apreciação da ATA 461 – o vice-presidente Herberto Guimarães pede que a ata 461 seja analisada na próxima reunião, pois por um equívoco a ata 460 não foi apreciada. **ORDEM DO DIA: a – Abertura dos Trabalhos** – O vice-presidente Herberto Guimarães solicita que a PUC oficialmente encaminhe um pedido sobre a Transferência de Potencial Construtivo para que a CSPC possa fazer um levantamento através de estudo do potencial do bem. A PUC poderá buscar interessados para a venda desse potencial o que permitirá a utilização da renda no próprio bem e para sua manutenção. **b – Protocolado nº. 16/10/15276 PG.** Interessado: Sociedade Campineira de Educação e Instrução. Assunto: apresentação do projeto básico em imóvel tombado pelo Condepacc conforme Processo nº. 03/88, Resolução nº. 01/1988, Solar do Barão de Itapura, atual sede da PUCC Central, situado à Rua Marechal Deodoro nº. 1099, Centro e duas antigas residências inseridas no Conjunto Arquitetônico tombado. O vice-presidente Herberto Guimarães passa a palavra ao convidado professor Dr. Germano Rigacci Júnior que agradece a oportunidade de apresentar o projeto ao Conselho, que foi elaborado pela Universidade junto com a Formarte. É importante relatar que desde 2014 está sendo feito um estudo dentro da Universidade; a Reitoria publicou um edital interno e a Formarte foi selecionada. A função inicial do Solar foi a de abrigar a família do Barão de Itapura, era uso residencial e isso tem um significado histórico, pois guarda a memória de um período da história de Campinas. Faz um breve relato da história

da Universidade. Em seguida o arquiteto Vinicius Serpi apresenta o projeto através de "power point". Os Conselheiros parabenizam a apresentação. Após discussão e debate sobre o apresentado, o Conselho aprova por maioria e com uma abstenção o projeto de restauro com as recomendações por unanimidade de que: 1) seja feita uma Moção parabenizando a Universidade na pessoa de Dom Airton José dos Santos Arcebispo da Arquidiocese de Campinas; 2) a CSPC seja autorizada a ajudar tecnicamente nos estudos sobre a transferência de potencial construtivo. Toda a documentação referente ao projeto de restauro encontra-se no Centro de Documentação na CSPC. O Conselho **APROVA por maioria e com uma abstenção** o projeto de restauro em imóvel tombado pelo Condepacc conforme Processo nº. 03/88, Resolução nº. 01/1988, Solar do Barão de Itapura, atual sede da PUCC Central, situado à Rua Marechal Deodoro nº. 1099, 1117 e 1131, Centro. Nada mais havendo, o vice-presidente Herberto Aparecido Guimarães agradece a todos e encerra a reunião, da qual eu, Rita de Cassia Barthasar de Paula, transcrevo a presente Ata, que deverá ser aprovada pelo CONDEPACC. Campinas, 24 de novembro de 2016.