



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo
DEPARTAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

CHECKLIST DE DOCUMENTOS - CAP/DUOS

OBRA NOVA E REGULARIZAÇÃO

DOCUMENTAÇÃO OBRIGATÓRIA		OK / FALTA
1	Requerimento Padrão - (frente e verso)	
2	Plantas do Projeto Simplificado – mínimo duas vias	
3	Ficha Informativa cadastral do imóvel completa, dentro do prazo de validade	
4	ART/RRT do autor e responsável técnico do projeto, devidamente preenchidas, assinadas e recolhidas	
5	CNPJ/CPF, RG e comprovante de endereço do proprietário	
6	Memorial de cálculo das áreas, em folha à parte, em uma única via assinada pelo autor do projeto	
7	Termo de compromisso quanto à obrigatoriedade de utilização de madeira legal nas obras (OBRA NOVA E/OU AMPLIAÇÃO)	
8	Declaração de Movimentação de Terra	
9	Boletim de cálculo da taxa de entrada	
10	Taxa de entrada com comprovante de pagamento	
11	Declaração de Atividade para enquadramento das Vagas de Estacionamento tipologia CSEI e HCSEI	
REGULARIZAÇÃO DEVERÁ ACRESCENTAR:		
1	Cópia de projetos aprovados e CCO(s) anteriores, se existirem	
2	Fotos elucidativas do local, mostrando no mínimo a fachada, o passeio, a frente, os fundos e as laterais do imóvel, vazios, calçadas e guias, além das partes a serem regularizadas	
PARA ANÁLISE PELA LC 224/2019:		
1	Anexo I da LC 224/19	
2	Documento de propriedade	
3	Comprovação de existência da edificação	
PARA ARI-APROVAÇÃO RESPONSÁVEL IMEDIATA ACRESCENTAR:		
1	Declaração de Responsabilidade (conforme LC 297/2020)	
2	Declaração de Informação Cadastral (DIC)	