



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos



TERMO DE ADITAMENTO LOCAÇÃO Nº 003 /16

Processo Administrativo n.º 06/10/59347

Interessado: Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência e Inclusão Social

Modalidade: Contratação Direta nº 64/14

Termo de Locação n.º 04/14

Objeto: Locação de imóvel situado na Rua Paraibuna, nº 277 – Jardim Flamboyant – Campinas/SP, onde se encontra instalado o CRAS Norte.

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e o Sr. **KIYOJI SUGAWARA** inscrito no CPF sob o nº 823.597.508-44 e a Sra. **CONCEIÇÃO NAMIE HIRATA SUGAWARA**, inscrita no CPF sob o nº 102.561.508-50, doravante denominados **LOCADORES**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA - DO PRAZO

1.1. Fica prorrogado o prazo do contrato de locação por mais 24 (vinte e quatro) meses, a partir de 13/05/2016.

SEGUNDA – DO REAJUSTE E DO VALOR

2.1. Fica reajustado o valor locatício em 10,43%, conforme publicação no Diário Oficial do Município em 10/03/2016 (fls. 637).

2.2. O valor locatício mensal, já reajustado, é de R\$ 2.116,94 (dois mil, cento e dezesseis reais e noventa e quatro centavos).

2.2. Dá-se ao presente termo o valor total, de R\$ 50.806,56 (cinquenta mil, oitocentos e seis reais e cinquenta e seis centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos



TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas referentes ao presente ajuste foram previamente empenhadas e processadas por conta de verba própria do orçamento vigente, inicialmente codificada no orçamento municipal sob os números indicados às fls. 641 verso do processo, sendo permitidas alterações, caso necessárias, e desde que admitidas pela legislação vigente:

097200.09721.08.244.4009.4188.339036.05.500031

QUARTA- DA RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do termo de locação original em tudo o que não se alterou por este termo de aditamento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Campinas, 09 MAIO 2016

JANETE APARECIDA GIORGETTI VALENTE

Secretária Municipal de Cidadania, Assistência e Inclusão Social

KIYOJI SUGAWARA

Locador

RG nº 4.249.177

CPF nº 823.597.508-44

CONCEIÇÃO NAMIE HIRATA SUGAWARA

Locadora

RG nº 5.958.276-5

CPF nº 102.561.508-50



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo n.º 06/10/59347

Interessado: Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência e Inclusão Social

Modalidade: Contratação Direta n.º 64/14

Termo de Locação n.º 04/14

Termo de Aditamento Locação n.º 003/16

Objeto: Locação de imóvel situado na Rua Paraibuna, n.º 277 – Jardim Flamboyant – Campinas/SP, onde se encontra instalado o CRAS Norte.

Na qualidade de **LOCATÁRIO** e **LOCADORES**, respectivamente, do Termo Contratual acima identificado e, cientes do seu encaminhamento ao **TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO**, para fins de instrução e julgamento, damos-nos por **CIENTES** e **NOTIFICADOS** para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final a sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n.º 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

Campinas, 09 MAIO 2016

JANETE APARECIDA GIORGETTI VALENTE

Secretária Municipal de Cidadania, Assistência e Inclusão Social

KIYOJI SUGAWARA

Locador

RG n.º 4.249.177

CPF n.º 823.597.508-44

CONCEIÇÃO NAMIE HIRATA SUGAWARA

Locadora

RG n.º 5.958.276-5

CPF n.º 102.561.508-50