

## SUMÁRIO

<b>INTRODUÇÃO</b> .....	015
-------------------------	-----

### **CAPÍTULO I – ASPECTOS HISTÓRICOS DO MUNICÍPIO**

• <b>FORMAÇÃO HISTÓRICA DE CAMPINAS: BREVE PANORAMA</b>	
- Terra de Mato .....	021
- O Poder dos Engenhos.....	022
- A Civilização dos Cafeicultores.....	025
- O Início do Presente.....	029
• <b>O PLANEJAMENTO URBANO EM CAMPINAS</b>	
- Histórico dos Planos Urbanísticos e Planos Diretores de Campinas .....	031
- Histórico dos Órgãos de Planejamento.....	036

### **CAPÍTULO II – DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**

- Introdução .....	041
- População .....	041
- Economia e Emprego .....	043
- Porque o Desenvolvimento Econômico está no Plano Diretor .....	044
- A Dinâmica Socioeconômica da Cidade .....	045
- Aeroporto Internacional de Viracopos .....	046
• <b>POLÍTICAS PÚBLICAS DE DESENVOLVIMENTO</b> .....	048
• <b>AÇÕES ESTRATÉGICAS DE CURTO PRAZO</b> .....	049
• <b>FINANÇAS PÚBLICAS MUNICIPAIS: SUPORTE PARA O DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO</b>	
- Diretrizes .....	049
- Ações Estratégicas .....	049
• <b>OTIMIZAÇÃO DOS RECURSOS JÁ EXISTENTES</b> .....	050

### **CAPÍTULO III – ASPECTOS DEMOGRÁFICOS E SOCIAIS**

• <b>DIAGNÓSTICO SOCIODEMOGRÁFICO DE CAMPINAS</b>	
- Introdução.....	055
- Caracterização Geral da População .....	055
- Fecundidade.....	056
- Mortalidade.....	056

- Migração.....	057
- Estrutura Etária.....	059
- Renda.....	060
- Prognóstico do Crescimento Populacional.....	061
- Considerações Finais.....	062
• <b>HABITAÇÃO</b>	
- Panorama da Política Habitacional Brasileira.....	062
- A Urbanização Brasileira.....	064
- A Questão Habitacional em Campinas.....	064
- O Ordenamento Legal voltado à Questão Habitacional no Município.....	067
- Estrutura administrativa existente no Município, voltada à Questão Habitacional.....	068
- Fundos de Habitação.....	068
- Conselho de Habitação.....	069
- Conferências de Habitação.....	069
- Balanço da Política Municipal de Habitação – Período 2002/2006.....	070
• <b>SAÚDE</b> .....	071
• <b>EDUCAÇÃO</b> .....	086
• <b>ASSISTÊNCIA SOCIAL</b> .....	087
• <b>SEGURANÇA PÚBLICA</b> .....	092
• <b>CULTURA</b> .....	093

### **CAPÍTULO IV – CARACTERIZAÇÃO TERRITORIAL URBANA E RURAL DO MUNICÍPIO**

• <b>CARACTERIZAÇÃO URBANA</b>	
- Alterações do Perímetro Urbano.....	101
- Crescimento Urbano.....	104
- Ocupação Urbana.....	107
• <b>CARACTERIZAÇÃO RURAL</b>	
- Área Rural.....	110
- Estrutura Fundiária.....	110
- Vocação das Áreas Rurais em Campinas.....	111
- Leitura Sócio – Territorial da Zona Rural.....	115
- População Rural.....	115
- Característica Social Integrada entre o Rural e o Meio Ambiente.....	116

• INFRA- ESTRUTURA	
- Saneamento.....	117
- Resíduos Sólidos.....	118
- Drenagem Urbana.....	120
- Pavimentação.....	123
- Iluminação Pública.....	123
• SISTEMA VIÁRIO/TRANSPORTE E MOBILIDADE URBANA.....	126
- Configuração dos Eixos Viários de Campinas.....	126
- Hierarquização Viária.....	127
- Sistema InterCamp.....	133

## **CAPÍTULO V – CARACTERIZAÇÃO, GESTÃO AMBIENTAL E**

### **DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

• TERRITÓRIO.....	137
• CLIMA.....	137
• SOLO.....	137
• RECURSOS HÍDRICOS.....	138
• VEGETAÇÃO.....	140
• ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE.....	140
• UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (APA E MATA DE SANTA GENEVRA).....	141
• ESPAÇOS VERDES.....	145
• BOSQUES.....	146
• PARQUES.....	148
• ARBORIZAÇÃO.....	150
• PERMEABILIDADE DO SOLO.....	151
• SUBSOLO.....	152
• MINERAÇÃO.....	152
• AMBIENTES CONTAMINADOS.....	155
• POLUIÇÃO DO AR.....	155
• OUTRAS FORMAS DE POLUIÇÃO.....	156
• RESÍDUOS SÓLIDOS.....	157
• GESTÃO AMBIENTAL.....	159
• INSTRUMENTOS DE GESTÃO AMBIENTAL	

- Licenciamento Ambiental.....	160
- Fiscalização Ambiental.....	160
- Legislação Ambiental.....	161
- Fundo de recuperação, manutenção e preservação do meio ambiente.....	162
- Conselho Municipal de Meio Ambiente.....	162
- Banco de Dados.....	163
- Indicadores Ambientais.....	163
- Educação Ambiental.....	163
• DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL	
- Uma cidade Ambientalmente Sustentável.....	164
- Implantação de um Centro Municipal de Negócios Sustentáveis.....	164
- Energias Renováveis.....	165
- Redução de Emissão de Gases no Ar Atmosférico e Protocolo de Kyoto.....	166
- Implantação de Eixos Verdes.....	166
• DETALHAMENTO DAS PROPOSTAS	
- Sistema Integrado de Gestão Ambiental.....	168
- Eixos Verdes.....	169
- Centro Municipal de Negócios Sustentáveis.....	169

## **CAPÍTULO VI – REGIÃO METROPOLITANA**

• CAMPINAS COMO SEDE DA REGIÃO METROPOLITANA.....	173
• EXPANSÃO URBANA METROPOLITANA – A REGIÃO METROPOLITANA DE CAMPINAS.....	173
• OS VETORES DE EXPANSÃO URBANA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CAMPINAS.....	175
• CARACTERÍSTICAS DA EXPANSÃO URBANA RECENTE NA RMC.....	176
• TENDÊNCIAS E PROBLEMAS DA EXPANSÃO URBANA METROPOLITANA.....	179
• ESTRUTURA DE GESTÃO DA RMC.....	179
• DIRETRIZES DE ÂMBITO GERAL.....	179
• DIRETRIZES ESPECÍFICAS.....	180

## **CAPÍTULO VII ESTRUTURA URBANA**

• MACROZONEAMENTO - OBJETIVOS E FUNÇÕES .....	183
• CARACTERÍSTICAS PARA CADA MACROZONA	
- Macrozona 1.....	184
- Macrozona 2.....	189
- Macrozona 3.....	191
- Macrozona 4.....	195
- Macrozona 5.....	217
- Macrozona 6.....	221
- Macrozona 7.....	223
- Macrozona 8.....	226
- Macrozona 9.....	228
• DIRETRIZES GERAIS PARA O MUNICÍPIO.....	232
• DIRETRIZES PARA CADA MACROZONA .....	233
• DIRETRIZES VIÁRIAS.....	237
• DIRETRIZES AMBIENTAIS.....	244

## **CAPÍTULO VIII – INVESTIMENTOS ESTRUTURADORES E EMPREENDIMENTOS ESTRATÉGICOS**

• INVESTIMENTOS ESTRUTURADORES E EMPREENDIMENTOS ESTRATÉGICOS..	247
• INVESTIMENTOS ESTRUTURADORES.....	248
- SETORES PRODUTIVOS.....	248
- Setor Público Municipal.....	248
- Setor Público Estadual.....	250
- Setor Público Federal.....	252
- SETOR PRIVADO.....	252
• EMPREENDIMENTOS ESTRATÉGICOS.....	253

## **CAPÍTULO IX– POLÍTICAS PÚBLICAS SETORIAIS**

• DESENVOLVIMENTO URBANO.....	261
• DESENVOLVIMENTO RURAL.....	262
• SISTEMA VIÁRIO E TRANSPORTES.....	264
• INFRA-ESTRUTURA.....	296

• SANEAMENTO.....	304
• EDUCAÇÃO.....	308
• SAÚDE.....	309
• ASSISTÊNCIA SOCIAL.....	312
• HABITAÇÃO.....	315
• CULTURA.....	320
• SEGURANÇA ALIMENTAR E NUTRIÇÃO.....	325
• SEGURANÇA PÚBLICA .....	330

## **CAPÍTULO X– INSTRUMENTOS DE GESTÃO**

• GESTÃO DO PLANO DIRETOR.....	335
• INSTRUMENTOS DE GESTÃO ADMINISTRATIVA.....	335
• INSTRUMENTOS DA POLÍTICA URBANA	
- Política Urbana.....	336
- Instrumentos de Política Urbana.....	336
- Outros Institutos Jurídicos e Políticos.....	339
- Institutos Tributários e Financeiros.....	341
Institutos de Planejamento Municipal .....	341
• INSTRUMENTOS DA POLÍTICA RURAL.....	342
• PLANOS LOCAIS DE GESTÃO URBANA E PLANOS SETORIAIS.....	343

## **CAPÍTULO XI – INSTRUMENTOS DE GESTÃO PARTICIPATIVA**

• CARACTERIZAÇÃO E DIAGNÓSTICO.....	347
• PROPOSTAS.....	351

## **MAPAS**

Mapa 1 - Região Metropolitana de Campinas - Malha Rodoviária.....	355
Mapa 2 - Região Metropolitana de Campinas - Rede Hídrica.....	357
Mapa 3 - Evolução do Perímetro Urbano.....	359
Mapa 4 - Perímetro Urbano.....	361
Mapa 5 - Crescimento Urbano.....	363
Mapa 6 - Loteamentos Aprovados.....	365
Mapa 7 - Uso Real do Solo.....	367

Mapa 8 - Lotes Vagos no Perímetro Urbano.....	369
Mapa 9 - Densidade de Lotes Vagos no Perímetro Urbano.....	371
Mapa 10 - Solicitações de Diretrizes Urbanísticas.....	373
Mapa 11 - Administrações Regionais e Subprefeituras.....	375
Mapa 12 - Tipos de Terreno.....	377
Mapa 13 - Vegetação Remanescente.....	379
Mapa 14 - Ocupação do Território – Leitura Ambiental.....	381
Mapa 15 - Implantação de Eixos Verdes.....	383
Mapa 16 - Polígono de Multiplicidade Ambiental e Vias Verdes.....	385
Mapa 17 - Hidrografia e Bacias Hidrográficas.....	387
Mapa 18 - Resíduos Urbanos – Principais Pontos.....	389
Mapa 19 - Áreas Contaminadas.....	391
Mapa 20 - Várzeas e Pontos Críticos de Enchentes e/ou Alagamento.....	393
Mapa 21 - Rendimento Médio do Responsável pelo Domicílio.....	395
Mapa 22 - Equipamentos Públicos – Educação.....	397
Mapa 23 - Equipamentos de Saúde.....	399
Mapa 24 - Bens Tombados.....	401
Mapa 25 - Localização de Adutoras e Subadutoras.....	403
Mapa 26 - Afastamento e Tratamento de Efluentes.....	405
Mapa 27 - Transporte Coletivo, Áreas de Operação e Terminais.....	407
Mapa 28 - Circulação – Anéis Viários.....	409
Mapa 29 - Pontos de Conflito de Tráfego.....	411
Mapa 30 - PGT - Polos Geradores de Tráfegos.....	413
Mapa 31 - Diretrizes Macro Viárias.....	415
Mapa 32 - Macrozonas.....	417
Mapa 33 - Macrozona 1.....	419
Mapa 34 - Macrozona 2.....	421
Mapa 35 - Macrozona 3.....	423
Mapa 36 - Macrozona 4.....	425
Mapa 37 - Macrozona 5.....	427
Mapa 38 - Macrozona 6.....	429
Mapa 39 - Macrozona 7.....	431
Mapa 40 - Macrozona 8.....	433
Mapa 41 - Macrozona 9.....	435
Mapa 42 - Áreas de Planejamento (AP) e Unidades Territoriais Básicas (UTB).....	437

Mapa 43 - Zeis de Regularização.....	439
Mapa 44 - Zeis de Indução.....	441
Mapa 45 – Mapa de Eixos Estruturadores.....	443

## QUADROS

Quadro I - Evolução do Número de Imóveis e da Área Construída.....	447
Quadro II - Evolução do N° de Imóveis Residenciais Horizontais e Verticais por MZ.....	447
Quadro III - Evolução do Número de Imóveis e da Área Construída (MZ e Período).....	449
Quadro IV - Número de Domicílios por Macrozona .....	453
Quadro V- Divisão Físico-Territorial de Planejamento (MZ/AP/UTB).....	455
Quadro VI - População Total, Urbana e Rural (MZ).....	457
Quadro VII - População Total e População Favelada (MZ).....	457
Quadro VIII -População por Macrozona.....	457
Quadro IX - Ext. Territ, Pop. Residente e Densidade Pop. Média das ARs e Subpref.....	459
Quadro X - Extensão Viária das ARs e Subprefeituras.....	461
Quadro XI - Área Total das Praças Públicas segundo as ARs e Subprefeituras.....	463
Quadro XII - Lotes Vagos, segundo MZ.....	463
Quadro XIII - Área das Macrozonas.....	463
Quadro XIV - População, Área e Densidade Populacional no Perímetro Urbano (UTB).....	465

<b>REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS</b> .....	471
---	-----

<b>GLOSSÁRIO</b> .....	475
------------------------	-----