

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO / SEHAB

Coordenadoria Técnica/Coordenadoria Jurídico-Administrativa/Coordenadoria de Projetos Especiais/Coordenadoria Setorial de Planejamento Físico Habitacional

TABELA 03**ZEIS DE INDUÇÃO CONSTANTES NO PLANO DIRETOR - MACROZONA 05**

Nº DE IDENT.	DIMENSÕES APROXIMADAS (m ²)	IDENTIFICAÇÃO/TITULARIDADE DA ÁREA
1	20.000,00	Gleba 2, oriunda do desmembramento da Gleba de terras rural do Sítio Recanto, situada no Bairro Boa Vista - Matrícula nº157.961/3º CRI
2	1.446.334,00	Imóvel denominado Bela Aliança - Matrícula nº16.462/3º CRI
3	588.250,00	Lote 01 (A= 96.950,00m ²), Quadra 91, Quarteirão 4.515 do Loteamento Cidade Satélite Íris - Matrícula nº78.936/3º CRI Lote 01 (A= 491.300,00m ²), Quadra 92, Quarteirão 4.516 do Loteamento Cidade Satélite Íris - Matrícula nº132.870/3º CRI
4	535.472,84	Lote 01 (A= 119.600,00m ²), Quadra 94, Quarteirão 4.518 do Loteamento Cidade Satélite Íris - Matrícula nº81.090/3º CRI Lote 01 (A= 181.560,00m ²), Quadra 96, Quarteirão 4.520 do Loteamento Cidade Satélite Íris - Matrícula nº81.091/3º CRI Lote 1A (A= 234.312,84m ²), Quadra 98, Quarteirão 4.522 do Loteamento Cidade Satélite Íris - Matrícula nº132.878/3º CRI
5	246.600,00	Sítio Lagoa, localizado parte no bairro Friburgo e parte no Bairro Campo Redondo - Matrícula nº29.103/3º CRI
6	1.385.498,40	Gleba A, desmembrada do imóvel "LAGÃO" Loteamento Chácara Fazenda da Lagoa - Registro nº234/3º CRI de 22/04/63, Decreto de Aprovação nº58/37
TOTAL	4.222.155,24	

ZEIS DE INDUÇÃO PROPOSTAS NO PLANO LOCAL DE GESTÃO - MACROZONA 05

Nº DE IDENT.	DIMENSÕES APROXIMADAS (m ²)	IDENTIFICAÇÃO/TITULARIDADE DA ÁREA
7	144.128,94	Área reservada ao DIC V/6ª Fase composta das seguintes áreas que compõem o Loteamento Jardim Acadêmico de Quadras: Quadra 72 - Lote 01; Quadra 73 - Lotes 01, 07, 11, 12, 13, 14, 15 e Viela de Pedestre; Quadra 74-A - Lotes 01 e 10; Quadra 75 - Lote 01; Quadra 76 - Lote 01; Quadra 77 - Lotes 01, 05, 12 e Viela de Pedestre; Quadra 78 - Lotes 01, 12 e Viela de Pedestre; Quadra 79 - Lotes 01, 09, 10, 11 e Viela de Pedestre; Quadra 80 - Lotes 01, 02 e 06; Quadra 81 - parte do Lote 01. de Sistema Viário: parte da Avenida 01, Rua 39, parte da Rua 40, Ruas 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, parte das Ruas 54, 56 e parte das Praças 06, 07.
8	217.147,96	Gleba 2C1 do Sítio São José, localizado no Bairro Campo Grande, destacada do remanescente da Gleba 2C - Matrícula nº137.505/3º CRI
9	466.685,00	Gleba D (A= 69.931,00m ²) oriunda de subdivisão de Gleba maior - Matrícula nº116.089/3º CRI Gleba F (A= 83.100,00m ²) oriunda de subdivisão de Gleba maior - Matrícula nº116.091/3º CRI Gleba G (A= 83.136,00m ²) oriunda de subdivisão de Gleba maior - Matrícula nº116.092/3º CRI Gleba H (A= 64.408,00m ²) oriunda de subdivisão de Gleba maior - Matrícula nº116.093/3º CRI Gleba I (A= 166.110,00m ²) oriunda de subdivisão de Gleba maior - Matrícula nº116.094/3º CRI
10	48.400,00	Sítio no Bairro Pium denominada Fazendinha do Cunha, antigo São Sebastião Loteamento Jardim Guararapes - Registro nº185/3º CRI, Decreto de Aprovação nº929/56
11	67.276,00	Parte correspondente a 11/12 avos no Sítio denominado Piuí no Bairro de Viracopos - Transcrição nº13.1593º CRI de 04/04/52, livro 3J, fls. 10; e uma parte ideal em comum com o adquirente e correspondente a 1/12 avos, num pequeno sítio, situado no Bairro de Viracopos - Transcrição nº16.534/3º CRI de 27/09/54, livro 3L, fls. 107 Loteamento Jardim Palmeiras
12	24.200,00	Gleba de terras sob nº1 desmembrada dos Sítios Campo Redondo e Samambaia, antiga Fazenda Tijuco Preto ou Barro Preto - Matrícula nº3.239/3º CRI
13	465.951,40	Área A desmembrada da Área remanescente da Fazenda Santa Rosa, Bairro Campo Grande - Matrícula nº132.541/3º CRI

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO / SEHAB

Coordenadoria Técnica/Coordenadoria Jurídico-Administrativa/Coordenadoria de Projetos Especiais/Coordenadoria Setorial de Planejamento Físico Habitacional

14	24.694,14	Lotes 01B (A= 7.667,59m ²), 01C (A= 9.037,58m ²), 01D (A= 7.988,97m ²) da Quadra Z do Loteamento Parque Valença, Antiga Fazenda Santa Rosa - Matrícula nº51.701	
15	30.948,23	Gleba 15, Quarteirão 30.027, oriunda da subdivisão da Gleba 15 do Sítio Alto do Belém, Bairro Campo Grande - Matrícula nº121.181/3º CRI	
16	96.800,00	Gleba 56, situada no Bairro Campo Grande, sem benfeitorias - Matrícula nº63.200/3º CRI	
17	379.140,00	Gleba A, oriunda do desmembramento da Gleba de terras, situada no Bairro Campo Grande - Matrícula nº120.962/3º CRI Gleba B, oriunda do desmembramento da Gleba de terras, situada no Bairro Campo Grande - Matrícula nº120.963/3º CRI	
18	165.467,89	Gleba 171, Quarteirão 30.028, localizada no Bairro Santa Lúcia - Matrícula nº135.178/3º CRI	
19	81.814,20	Gleba H-1, desmembrada da Gleba H do Sítio São José (anteriormente Sítio Campo Redondo) - Matrícula nº24.394/3º CRI	
20	95.871,62	Área de terras designada por Sítio São Sebastião - Matrícula nº24.657/3º CRI	
21	315.444,78	Área de terras designada por Sítio São João, do Bairro Campo Grande - Matrícula nº128.606/3º CRI	
22	185.248,05	Gleba D, denominada "Sítio São Pedro", Bairro Campo Grande - Matrícula nº107.334/3º CRI	
23	282.680,00	Área constituída pelo remanescente do imóvel denominado Lagoa, Bairro Campo Grande - Matrícula nº 150817/ 3º CRI	
TOTAL	2.947.769,27		
TOTAL GERAL	7.169.924,51		