

**PUBLICADA EM 29/08/13**

**GRUPO DE TRABALHO REVISOR DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA, EDILÍCIA  
E DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO E PARCELAMENTO DO SOLO**

---

**ATA DA 2ª REUNIÃO – 07/05/2013**

Aos sete dias do mês de maio de dois mil e treze, prevista para 18h30, na Sala Azul, Paço Municipal, Campinas/SP, estiveram presentes os representantes das entidades titulares relacionados abaixo para participarem da segunda Reunião do Grupo de Trabalho Revisor da Legislação Urbanística, Edilícia e de Uso e Ocupação e Parcelamento do Solo.

**SETOR PÚBLICO**

**Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos**

T. Mário Orlando Galves de Carvalho

**Secretaria Municipal de Finanças**

S – Maurício Delgado;

**Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**

T – Ulysses Cidade Semeghini – (Presidente do Grupo)

S – Maria Célia Silva Caiado;

**Secretaria Municipal de Urbanismo**

T – Sílvia Faria;

**Informática de Municípios Associados S/A – IMA**

T – Fábio Pagani

Rep. Ana Maria Freire Prado;

**SETOR PRIVADO**

**Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Campinas – AEAC**

S – Eduardo José Pereira Coelho

**Associação Regional de Escritórios de Arquitetura**

T – Fábio Silveira Bernils;

S – Denis Roberto de Castro Perez;

**Associação Regional de Habitação – Habicamp**

T – Carlos Alexandre Silva

S- Welton Nahás Curi

**Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB/Campinas**

T – Alan Silva Cury;

S – Marcelo Alexandre Juliano

**Grupo Pro Urbe**

T – Augusto F. de Barros Pimentel

S – Fidelis Asta

**Secovi – Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação de Imóveis**

S – Rui Scaranari;

**Sinduscon – Sindicato da Indústria da Construção Civil do Est. de São Paulo**

S – Luiz Claudio M. Amoroso;

**Pontifícia Universidade Católica – Faculdade de Arquitetura e Urbanismo**

T – Ricardo de Souza Campos Badaró

S – Fábio de Almeida Muzetti

**Unip – Universidade Paulista**

T- Patrícia Ceroni Scarabelli

Convidada: Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Maria Célia Moura Martins

## PAUTA:

- 1) Aprovação da Ata da 1ª Reunião;
- 2) Aprovação do Regimento Interno;
- 3) Apresentação sobre o Sistema de Informação Georeferenciamento em andamento na Seplan;
- 4) Outros.

A reunião iniciou-se às 19h20 pelo Presidente do Grupo e Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano Sr. Ulysses Cidade Semeghini que cumprimentou a todos e na sequência leu a pauta da reunião: 1) Aprovação da Ata da 1ª reunião; 2) Aprovação do Regimento Interno; 3) Apresentação sobre o Sistema de Informação Georeferenciamento em andamento na Seplan; 4) Outros. Informou que a Seplan fez uma compilação de leis pertinentes a revisão e que subsidiará a discussão do Grupo, será disponibilizado no site. Após sugere inverter a pauta passando para o terceiro item, apresentação do Sistema. Apresenta o diretor do DIDC Sr. Sérgio Camarota e o Engenheiro formado pela Unicamp Sr. Rogério que está há três meses no DIDC que fará a apresentação. **O Sr. Rogério** inicia a apresentação dizendo que o sistema que irá apresentar permite cruzar dados em um raio de 5 mil metros, citando exemplo quantas escolas existem no bairro, como são as ruas, loteamentos, etc. Após ressalta os pilares do SIG Sistema de Informação Geográfica, compostos por: dados; tecnologia e pessoas, esclarecendo que os resultados são a médio e longo prazo. Disse que estão priorizando a unicidade, percebeu que tiveram várias tentativas mas cada um tinha uma informação, a partir deste conceito a unicidade irá definir quem pode e o quê, e será um único canal de informação agilizando o processo de consulta da informação. A meta é focar nos dados que temos, ressaltando que o custo é mais alto neste processo, e capacitar as pessoas. Disse que estão trabalhando no DEPLAN, DIDC e em outra Secretaria. **O Sr. Eduardo** perguntou quanto tempo os dados estarão interligados para permitir tomar decisões estratégicas na Prefeitura. **O Sr. Alan** perguntou em quanto tempo estará disponível para a sociedade os dados de avenidas, creches, postes. **O Sr. Rogério** respondeu que até o segundo semestre começa a disponibilizar algumas informações parciais, explica que o trabalho é constante para se obter a totalidade dos dados aprimorados, mas é preciso também que recebam as informações. **O presidente Sr. Ulysses** disse que a Prefeitura de Belo Horizonte resolveu começar pela contagem dos postes, pois havia contradições nos postes colocados. Explicou que propôs que o Sistema fosse apresentado, por acreditar que permitirá dar um bom avanço e, a partir dele irão fazer as propostas. Informou que a Prefeitura irá abrir licitação para contratar a empresa que fará um levantamento aerofotogramétrico de Campinas. Salientou que este serviço servirá para identificação de quadras e lotes que agilizarão as informações de diretrizes viárias e zoneamento com qualidade. Lembrou que as fotografias aéreas atuais estão com defasagem de 30 anos. Disse também que o próximo passo será a disponibilização dos dados para todas as Secretarias. **O Sr. Carlos Alexandre** perguntou sobre o prazo para implantação do Sistema. **O Sr. Ulysses** disse que tem prazo até o final deste ano para estarem informatizados. **O promotor de justiça Dr. Valcir Kobori** registrou que houve falar dessa informatização há 5 anos, e pelo que foi apresentado hoje em três meses avançaram. Em seguida o presidente reportou-se ao primeiro item de pauta, aprovação da Ata da 1ª reunião, pergunta se todos leram e se há alguma observação, não havendo manifestação colocou em votação a sua aprovação, sendo aprovada por unanimidade. Quanto ao segundo item de pauta, aprovação do regimento interno, o Sr. Eduardo sugeriu prorrogar a aprovação. **O Sr. Ricardo Badaró** concordou esclarecendo que é para

exercitarem o regimento. **O presidente** consultou o plenário quanto a prorrogação, sendo aceito por todos. **O Secretário Municipal de Relações Institucionais Sr. Wanderley de Almeida**, registrou seu agradecimento aos presentes por atenderem ao convite para participarem deste grupo, ressalta o momento importante para a cidade, sendo prioridade deste governo a regularização das leis. **O Sr. Carlos Alexandre** observou que vamos rever as leis, mas chamou atenção para as ordens de serviços que devem ser públicas, estas mudam todo um projeto. **A Sra. Silva** falou que na Semurb as ordens de serviços estão sendo revistas, informando que 90% já estão publicadas no portal. **O presidente** solicitou que cada Secretaria faça um levantamento e traga para a próxima reunião. **O Sr. Pimentel** sugeriu que fosse acrescentado no Regimento artigo 5º a legislação ambiental. E que a legislação poderia ser feita em partes e sendo aprovadas. E nada mais havendo a tratar, o presidente deixou agendado a próxima reunião para o dia 20 de maio, encerrando a reunião às 20h30. Eu, Maria Célia Moura Martins, lavrei a presente ata.