

# MODELO PARA ANEXAÇÃO E DESDOBRO DE LOTES


QUADRO DE ÁREAS 1 (m<sup>2</sup>)

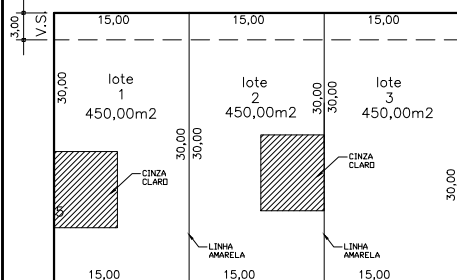
| LOTE | ATUAL  | DESANEXAR | ANEXAR | FINAL    | CONSTRUÇÃO (C/ C.C.O.) |
|------|--------|-----------|--------|----------|------------------------|
| 1    | 450,00 | -         | 900,00 | 1.350,00 | 100,00                 |
| 2    | 450,00 | 450,00    | -      | -        | -                      |
| 3    | 450,00 | 450,00    | -      | -        | -                      |

QUADRO DE ÁREAS 2 (m<sup>2</sup>)

| LOTE | ATUAL    | DESANEXAR | ANEXAR | FINAL  | CONSTRUÇÃO (C/ C.C.O.) |
|------|----------|-----------|--------|--------|------------------------|
| 1    | 1.350,00 | 675,00    | -      | 675,00 | 50,00                  |
| 1A   | -        | -         | 675,00 | 675,00 | 50,00                  |

## LEGENDA

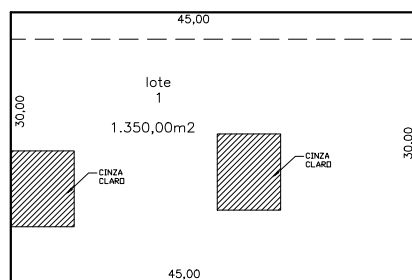
- DIVISA EXISTENTE —————
- DIVISA A CANCELAR ————— (AMARELO)
- DIVISA A INSTITUIR ————— (VERMELHO)
- VIELA SANITÁRIA - - - - - V.S. 3,00
- CONSTRUÇÃO EXISTENTE (C/ C.C.O.)  (CINZA CLARO)



RUA 03

SITUAÇÃO ATUAL

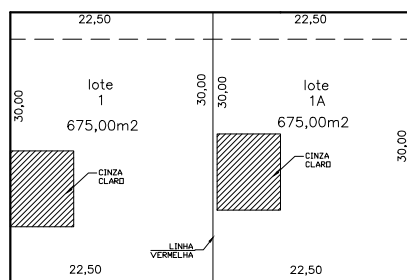
ESCALA 1:200 OU 1:500



RUA 03

SITUAÇÃO DEMONSTRATIVA

ESCALA 1:200 OU 1:500



RUA 03

SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESCALA 1:200 OU 1:500

## PLANTA

F.U.

OBRA ANEXAÇÃO E DESDOBRO DE LOTES

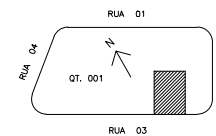
LOCAL LOTES 1, 2 e 3 QUADRA 15 QUARTEIRÃO 3220  
LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA

PROP. C.P.S EMPREENDIMENTOS LTDA

ESCALA 1:200 OU 1:500

MUNICÍPIO DE CAMPINAS SP.

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

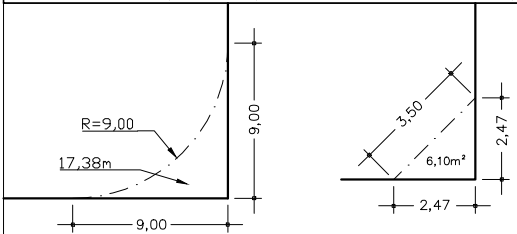
ÁREAS EM m<sup>2</sup>

VIDE QUADRO AO LADO

PROPRIETÁRIO: CPS EMPREENDIMENTOS LTDA.  
CNPJ:  
JOÃO DA SILVA  
CPF:

AUTOR DO PROJETO E RESP. TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO  
FULANO DE TAL - TÍTULO PROFISSIONAL  
CREA/CAU/CFT  
ART/RRT/TRT - 0000000000 REG. DU. 00000

### FUTURO ALINHAMENTO (PARA CURVA/CHANFRE NÃO EXECUTADO NO LOCAL)



DET. FUTURO ALINHAMENTO

ESCALA 1:200

### PARÂMETROS PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS.

- DIVISAS**
- DIVISA EXISTENTE - LINHA PRETA CONTÍNUA
- DIVISA A INSTITUIR - LINHA VERMELHA CONTÍNUA
- DIVISA A CANCELAR - LINHA AMARELA CONTÍNUA
- VIELA SANITÁRIA - LINHA PRETA TRACEJADA FINA
- FUTURO ALINHAMENTO - LINHA TRAÇO PONTO PRETA FINA
- COTAS**
- LOTE(S) EM ANÁLISE - COTAR INTERNAMENTE SEM LINHAS DE CHAMADA.
- VIELAS SANITÁRIAS, DIRETRIZ VIÁRIA, AMBIENTAL ETC. - COTAR EXTERNAMENTE COM LINHAS DE CHAMADA.
- DIRETRIZ VIÁRIA** - HACHURA SÓLIDA EM AMARELO
- CONSTRUÇÕES COM CCO** - NÃO COTAR, DESENHAR CONTOURO DA CONSTRUÇÃO HACHURADO EM CINZA CLARO

### NUMERAÇÃO DOS LOTES -

- ANEXAÇÃO:** MANTER NUMERAÇÃO DO MENOR, SE EXISTIR CONSTRUÇÃO COM C.C.O. MANTER NÚMERO DO LOTE ONDE A MESMA SE ENCONTRA.
- DESDOBRO:** MANTER NUMERAÇÃO ORIGINAL NO PRIMEIRO LOTE, NOS DEMAIS ADICIONAR LETRAS EM ORDEM ALFABÉTICA EX. LOTE 4, 4A, 4B, 4C, ETC. CASO O LOTE ORIGINAL JÁ TENHA LETRA, ADICIONAR NÚMEROS EM SEQUÊNCIA, EX. LOTE 4B, 4B1, 4B2, 4B3 ETC. E ASSIM SUCESSIVAMENTE.
- OUTROS PROCEDIMENTOS** - NÃO ABREVIAR NOMES DE RUAS, LOTEAMENTO, PROPRIETÁRIO(S) E RESP. TÉCNICO. NO QUADRO DE ASSINATURAS, COLOCAR CPF DO PROPRIETÁRIO, EM CASO DE PESSOA JURÍDICA, CNPJ DA EMPRESA NOME E CPF DE QUEM ASSINA. NÃO DESENHAR RUAS, CALÇADAS OU COLOCAR NUMERAÇÃO DOS LOTES LINDEIROS MATRÍCULAS NO CRI. EM NOME DO MESMO PROPRIETÁRIO.