

SUBDIVISÃO DE GLEBAS

DIRETRIZES AMBIENTAIS/VIÁRIAS – GRÁFICAS	
CORPOS D'ÁGUA	→ (AZUL CLARO)
ÁREA BREJOSA	→ (VERDE 120)
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP) A=...m ² LEI FEDERAL 12.851/12 E ALTERAÇÕES – Código Florestal	→ (VERDE CLARO 80)
PLANÍCIE DE INUNDAÇÃO / VÁRZEA (LEITO MAIOR EXCEPCIONAL) RESTRICÇÕES DE USO / LEI COMPLEMENTAR Nº 15/06 – Plano Diretor	→ (LARANJA 30)
REMANESCENTE DE VEGETAÇÃO A SER PRESERVADO LEI FEDERAL 11.428/06 (BIOMA MATA ATLÂNTICA)	→ (VERDE ESCURO 94)
DECLIVIDADE MAIOR OU IGUAL A 30% C/RESTRICÇÕES AO PARCELAMENTO LEI FEDERAL 6.766/79	→ (MARROM 15)
ÁRVORES ISOLADAS (LEI MUN. 11571/03, DEC. MUN.14.544/03 E RESOLUÇÃO SIVDS 01/13)	→ (ÁRVORE VERDE)
As diretrizes ambientais demarcadas estão de acordo com os elementos apresentados pelo responsável técnico.	
ÁREA ENVOLVITORIA DE TOMBAMENTO	→ (VERMELHO)
LIMITE DA FAIXA 'NON AEDIFICANDI'	→ (ROXO 200)
DIRETRIZES VIÁRIAS	→ (AMARELO)
As diretrizes viárias demarcadas estão de acordo com os elementos apresentados pelo responsável técnico.	

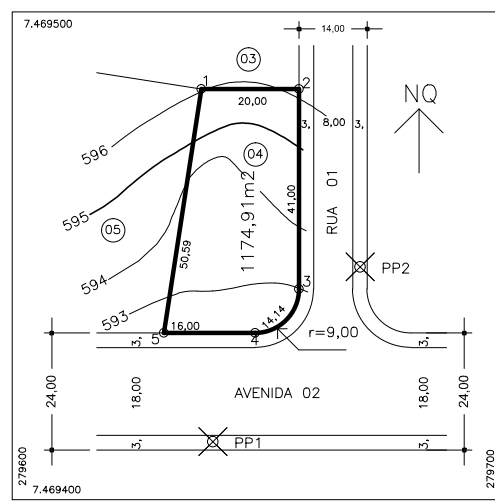
LEGENDA
 DIVISA EXISTENTE _____
 DIVISA A INSTITUIR _____ (VERMELHO)

QUADRO DE ÁREAS EM m²

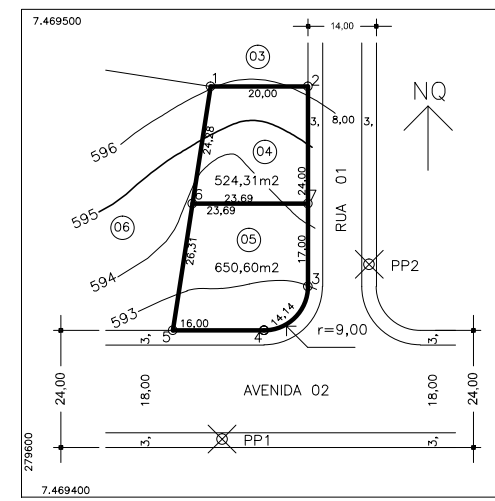
GLEBA	ATUAL	DESMEMBRAR	ANEXAR	FINAL
GLEBA 04	534,31		650,60	1174,91
GLEBA 05	650,60	650,60	----	----

QUADRO DE COORDENADAS DOS VERTICES – UTM

PONTO	E	N
1	279.679,1800	7.469.470,0800
2	279.645,6800	7.469.456,1200
3	279.631,0000	7.469.450,0000
4	279.621,1900	7.469.473,5400
5	279.621,1900	7.469.473,5400
6	279.633,1520	7.469.470,9800
7	279.631,0200	7.469.472,5400
PP1	279.621,1900	7.469.473,5400
PP2	279.621,1900	7.469.473,5400



SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1:1.000



SITUAÇÃO PRETENDIDA
ESCALA 1:1.000

MARCOS GEODÉSICOS DA REDE MUNICIPAL UTILIZADOS NO LEVANTAMENTO

UTILIZADO COMO REFERÊNCIA DAS COORDENADAS UTM OS PONTOS PNC - PNC - DA BASE CARTOGRÁFICA DO MUNICÍPIO - ELIPSOIDE HAYFORD / CORREGO ALEGRE IMPLANTADOS OS PONTOS PP1 e PP2 PARA ATUALIZAÇÃO CADASTRAL E LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

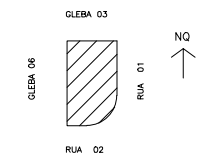
ANOTAR LEGENDA CONFORME
NBR 13133/94

PLANTA F.U.

OBRA: LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO / DIRETRIZES URBANÍSTICAS E ANEXAÇÃO DE GLEBAS
 LOCAL: GLEBA 000 QUARTEIRÃO 000 ENTRE : RUA 02 , RUA 01 , GLEBAS 03 e 05.
 PROP.: C.P.S EMPREENDIMENTOS LTDA

ESCALA 1:1.000 Município de Campinas Estado de São Paulo

SITUAÇÃO SEM ESCALA



- DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.
- DECLARO QUE O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DO IMÓVEL, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DE QUALQUER DIREITOS OU INDENIZAÇÕES E NÃO EXIME O PROPRIETÁRIO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DA RESPONSABILIDADE CIVIL DECORRENTE DESTAS INFORMAÇÕES.
- LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO ELABORADO DE ACORDO COM A NBR 13133/94 E DECRETO 17.742/2012.

PROPRIETÁRIO
C.P.S EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ
FERNANDO FAMOSO
CPF.

ÁREAS EM m²

VIDE QUADRO AO LADO

AUTOR PROJ. E RESP. TÉCNICO
FULANO
CREA

A.R.T. 0000

REG. D.U. 0000