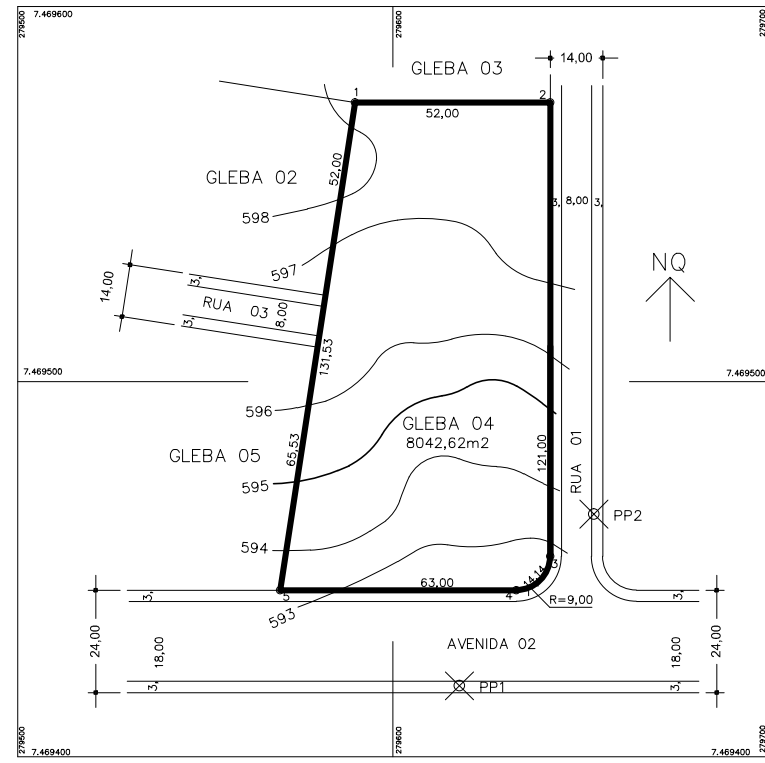


DIRETRIZES AMBIENTAIS/VIÁRIAS – GRÁFICAS	
CORPOS D'ÁGUA	→ (AZUL CLARO)
ÁREA BREJOSA	→ (VERDE 120)
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP) A=...m2 LEI FEDERAL 12.651/12 E ALTERAÇÕES – Código Florestal	→ (VERDE CLARO 80)
PLANÍCIE DE INUNDAÇÃO / VÁRZEA (LEITO MAIOR EXCEPCIONAL) RESTRICÇÕES DE USO / LEI COMPLEMENTAR Nº 15/06– Plano Diretor	→ (LARANJA 30)
REMANESCENTE DE VEGETAÇÃO A SER PRESERVADO LEI FEDERAL 11.428/06 (BIOMA MATA ATLÂNTICA)	→ (VERDE ESCURO 94)
DECLIVIDADE MAIOR OU IGUAL A 30% C/RESTRICÇÕES AO PARCELAMENTO LEI FEDERAL 6.766/79	→ (MARROM 15)
ÁRVORES ISOLADAS (LEI MUN. 11571/03, DEC. MUN.14.544/03 E RESOLUÇÃO SVDS 01/13)	→ (ÁRVORE VERDE)
As diretrizes ambientais demarcadas estão de acordo com os elementos apresentados pelo responsável técnico.	
ÁREA ENVOLTORIA DE TOMBAMENTO	→ (VERMELHO)
LIMITE DA FAIXA 'NON AEDIFICANDI'	→ (ROXO 200)
DIRETRIZES VIÁRIAS	→ (AMARELO)
As diretrizes viárias demarcadas estão de acordo com os elementos apresentados pelo responsável técnico.	

COORDENADAS DOS VÉRTICES – UTM

PONTO	E	N
1	279.610,0600	7.469.574,4100
2	279.658,0600	7.469.574,4100
3	279.658,0600	7.469.453,4100
4	279.632,9400	7.469.444,4100
5	279.630,0600	7.469.444,4100
PP1	279.582,2400	7.469.418,9100
PP2	279.664,6700	7.469.473,5400

LEGENDA
DIVISA EXISTENTE ———



LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO
ESCALA 1:1.000

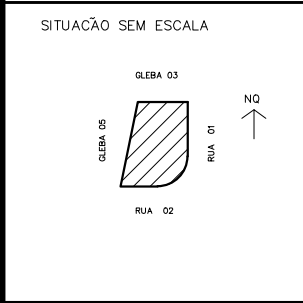
ANOTAR LEGENDA CONFORME
NBR 13133/94

UTILIZADO COMO REFERÊNCIA DAS COORDENADAS UTM'S OS PONTOS PNC - e PNC - DA BASE CARTOGRÁFICA DO MUNICÍPIO - ELIPSOIDE HAYFORD / CORREGO ALEGRE IMPLANTADOS OS PONTOS PP1 e PP2 PARA ATUALIZAÇÃO CADASTRAL E LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

PLANTA

F.U.

OBRA	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO / DIRETRIZES URBANÍSTICAS
LOCAL	GLEBA 04 QUARTEIRÃO 000 ENTRE : AV. 02 , RUA 01 , GLEBAS 03 e 05.
PROP.	C.P.S EMPREENDIMENTOS LTDA
ESCALA	1:1.000



- DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.
- DECLARO QUE O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DO IMÓVEL NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DE QUALQUER DIREITOS DE INDEBIDAÇÕES E NÃO EXIME O PROPRIETÁRIO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, DA RESPONSABILIDADE CIVIL DECORRENTE DESTAS INFORMAÇÕES.
- LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO ELABORADO DE ACORDO COM A NBR 13133/94 E DECRETO 17.742/2012.

PROPRIETÁRIO
C.P.S EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ
ANTONIO FAMOSO CPF

ÁREAS EM m2

GLEBA 04	8042,62m2
----------	-----------

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO
FULANO CREA

A.R.T. 0000000000

REG. D.U. 0000

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO / DIRETRIZES URBANÍSTICAS