

C.M.D.U.

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

ATA DA 90ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA 02/06/2017

Aos dois dias do mês de junho de dois mil e dezessete realizou-se no 19º andar, Sala Milton Santos, Paço Municipal, Campinas / SP, nonagésima Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano. O Edital de Convocação foi encaminhado por mensagem eletrônica e publicado no Diário Oficial do Município, contando com a presença dos seguintes conselheiros:

SEGMENTO EMPRESARIAL

CIESP CENTRO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

TITULAR: Gilberto Vicente de Azevedo Jr.

SECOVI – SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO...

TITULAR: Carina Silva Cury

SEGMENTO MOVIMENTO POPULAR

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO BAIRRO GUARÁ – AMAGUARA

SUPLENTE: Antonio Francisco de Oliveira

GRUPO PRÓ URBE – GPU

TITULAR: Denis Roberto Castro Perez

UMECC – UNIÃO MUNICIPAL DAS ENTIDADES COMUNITÁRIAS DE CAMPINAS

ASSOCIAÇÃO RECONVIVÊNCIA

TITULAR: Márcio Barbado

SUPLENTE: Alexandre de Assis Subira

SEGMENTO TÉCNICO PROFISSIONAL

IAB – INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL

TITULAR: Alan Silva Cury

AEAC – ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE CAMPINAS

TITULAR: Leôncio Menezes

AREA – ASSOCIAÇÃO DE ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA

TITULAR – Fábio Silveira Bernils

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

TITULAR: Enide Mizue Takeda Penteado

SUPLENTE: Maria Célia Moura Martins

ENTIDADES SUPLENTE

SEGMENTO ECOLÓGICO

ASSOCIAÇÃO RESGATE CAMBUÍ

TITULAR: Teresa Cristina Moura Penteado

SEGMENTO EMPRESARIAL

HABICAMP - Associação das Empresas do Setor Imobiliário e da Habitação

TITULAR: João de Souza Coelho Filho

PAUTA:

1. Análise e aprovação do Parecer referente ao PLC nº 30/2017;
2. Assuntos relativos ao Plano Diretor;
3. Informes da Presidência e Conselheiros.

A reunião teve início às 18hs, com o presidente agradecendo a presença de todos. Em seguida perguntou se algum conselheiro participou das reuniões do Plano Diretor nas comunidades. Os conselheiros Gilberto e Fidelis informaram que acompanharam a reunião realizada no Proença, constatando que houve pouca participação. O presidente Fábio disse que participou da reunião do Taquaral e do São Bernardo. No Taquaral os participantes quiseram saber sobre verticalização, e a do São Bernardo a principal preocupação é a retirada da Empresa de Valores da região. Após passou-se ao primeiro item de pauta. O presidente solicitou que o conselheiro Leôncio, relator do PLC nº 30/2017 para apresentar o Parecer. Em seguida foi aberta a palavra para manifestações relativos ao conteúdo. Não havendo comentários, foi colocado em votação, sendo seu texto aprovado por unanimidade. No segundo item de pauta, o presidente disse que na sua opinião o CMDU deve esperar a minuta final do Plano Diretor, devido as possíveis alterações, declarando que seria muito desgastante. O conselheiro Antonio Francisco Oliveira, disse que o Plano Diretor não deixa claro o projeto que tem para Barão Geraldo. Após discussão sobre o assunto, o presidente sugeriu fazer reuniões extraordinárias para que se inicie a análise e a elaboração do Parecer sobre o Plano Diretor nos dias 26, 27 e 28 de junho; quanto ao horário solicitou que a Secretária Maria Célia encaminhasse e-mail aos conselheiros para consultar quanto ao período para a realização dessas reuniões: período da tarde ou período noturno. O presidente também solicitou que fizesse um ofício ao Secretário Municipal de Planejamento e Urbanismo, o Engº Carlos Augusto Santoro solicitando os mapas das APGs em escala maior para nos auxiliar nos pontos onde o município terá alterações. Não havendo mais nada a tratar, o presidente encerrou a reunião às 18h50min. Eu, Maria Célia Moura Martins, lavrei a presente ata.