

**CONSELHO DA CIDADE DE CAMPINAS – CONCIDADE**  
**CÂMARA TEMÁTICA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO PARA O PLANO**  
**DIRETOR [1]**  
**ATA DA QUARTA REUNIÃO**

**DATA:** 07 de fevereiro de 2017, 09:30H  
**LOCAL:** SALA ARQUITETO LOBO – 19º ANDAR DA PREFEITURA

- **PRESENTES:** Coordenador Dênis Perez, Douglas Ellwanger, Fábio Bernils, Vanderlise Pereira, Carlos Alexandre Silva, Giovanni Galvão (João Luiz), Alex Subira, Walter Rocha Oliveira e Teresa Penteado e Maria Célia, Secretária Executiva do CONCIDADE (ao início dos trabalhos);
- **Justificativas de ausência – Márcio Barbado e Dr. Leôncio;**
- **AUSENTES (sem terem justificado):** Kátia Duarte, Maria Celia Cavalcante, Sandro Fregni, Ivo Miranda e Douglas Vargas.

**ABREVIATURAS:** PD=Plano Diretor; LUOS – Lei de Uso e Ocupação do Solo; PM=Plano de Mobilidade;  
**COMDEMA** – Conselho Municipal do Meio Ambiente de Campinas;

**Sugestões e deliberações:**

1. Coordenador procedeu à leitura das atas das reuniões anteriores desta câmara e foram todas aprovadas por unanimidade.
2. Maria Célia, Secretária Executiva do CONCIDADE, compareceu solicitando:
  - a. Cópia de todas as atas desta câmara para poderem ser publicadas e disponibilizadas no diário oficial
  - b. Elaboração de um projeto de construção do Plano Diretor para ser aprovado pelo CONCIDADE dia 15 próximo; um projeto com metodologia;
3. Carlos Alexandre informou que as discussões deveriam ser realizadas com a população em cada regional ou cada bacia; pegaríamos as propostas e levaríamos à discussão pública; participariam destas discussões os diversos grupos da sociedade organizada; as propostas validadas seriam trazidas para serem sistematizadas; Fábio esclareceu que no CMDU é criada uma comissão para analisar cada proposta, a comissão elabora um parecer e o pleno discute e aprova ou rejeita o parecer; giovanni esclareceu que a forma de discussão dos projetos de lei no CMDU é diferente porque já trabalha em cima de projetos de lei; no caso do Plano Diretor de Campinas não temos um projeto de lei mas um conjunto de diagnósticos a partir dos quais a minuta de projeto de lei será elaborado; e é este conteúdo de diagnósticos que precisa ser analisado criticamente;
4. Giovanni sugeriu
  - a. que se criem tantos grupos de análise quantos sejam os temas;
  - b. que os grupos:
    - i. sejam compostos por pelo menos um membro da câmara, podendo chegar, dependendo do tema, a abranger a totalidade dos membros da câmara, pois o tema pode suscitar enorme interesse;
    - ii. se reúnam fora da câmara;
    - iii. elaborem análise escrita, crítica, contendo propostas concretas.
    - iv. Respeitem o prazo que a câmara lhes conceder;
5. Walther sugeriu que os membros, nos casos em que, para apresentação da proposta, precisem realizar contatos pessoais com algum órgão municipal, possam se apresentar formalmente perante

tais órgãos como representantes oficiais da câmara; deliberou-se que

- a. a câmara enviará ofício a todos os Secretários Municipais que estão discutindo o PD, comunicando a existência da câmara e a relação de seus membros com respectivas temáticas solicitando indicação de uma pessoa que seja responsável pelo contato entre esta câmara e o órgão público; o ofício será entregue ao Secretário de Planejamento para ser entregue em mãos dos demais secretários encarecendo priorização do atendimento;
- b. a câmara fixe prazo para que o grupo de análise faça sua apresentação à câmara;
- c. estas propostas sejam trazidas à Câmara, para aprovação, rejeição, modificação ou complementação;
- d. as propostas aprovadas sejam encaminhadas para o Pleno do Concidade.
- e. as propostas não aprovadas sejam liberadas para ser apresentadas ao pleno do concidade como proposta individual (e não da câmara).

**6. Distribuição dos Temas refeita:**

- a. Política de desenvolvimento urbano – todos ficam encarregados;
- b. Infraestrutura Dr. Leôncio e Dênis
- c. Orientação estratégica –macrozoneamento – Márcio e Dênis
- d. Política de estruturação urbana – Márcio e Fábio
- e. Inserção metropolitana – Márcio, Douglas e Denis
- f. Desenvolvimento rural – convidar alguém
- g. Meio ambiente – Teresa e Carlos Alexandre
- h. Mobilidade e transporte – Alex, Douglas, Valter e Fábio
- i. Habitação – Giovanni, Valter e Vanderlice
- j. Saneamento – Vilela e Teresa
- k. Políticas sociais – Políticas sociais (educação, saúde, segurança, atendimento social de vulneráveis e deficientes) - encaminhar para outra câmara;
- l. Instrumentos urbanos – giovanni e Douglas

Próxima Reunião desta câmara – **14 de fevereiro** – mesmo horário (9:00h) e local (Sala Arq. Lobo)

Nada mais.

Dênis Perez - Coordenador

**GIOVANNI GALVÃO, atuando como Secretário**

---

[1] Este colegiado teve sua designação alterada para “**COMISSÃO DE POLÍTICAS DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL**” a partir de 15 de fevereiro de 2017.